# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 90,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー セキュリティ有り 全室南向き 通風良好

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グラシューズ | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西綾瀬２丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線　五反野駅　徒歩7分<br>東京メトロ千代田線　綾瀬駅　徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(2.7畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2015年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人 | | |
| その他費用 | [一時金]　ルームクリーニング代：49,500円　D-roomCardキー：16,500円<br>ICロック電池：2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料、35，000円。　月次保証料、総賃料の1%＋800円。 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり) | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日　　No.ksh-0000076602

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスなび 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2111156　　物件管理コード：111792859005000040341 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。