

# FOR RENT

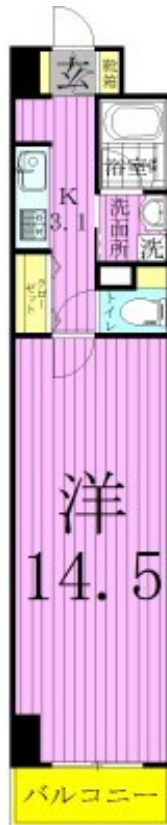
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 125,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック カードキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルパークスシーサー                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井栄町1丁目                                    |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分<br>日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩26分      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(14.5畳) K(3.1畳)                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 4階                                  |      |           |
| 専有面積     | 40.88㎡                                            | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2009年7月                                           | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                       |      |           |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] カードキー料金:13,200円<br>[月次費用] ペット飼養料:2,200円     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の60%、以降1年毎に1万円。                       |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)                    |      |           |

情報更新日2026年8月8日

No.ksh-0000076595

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000403389

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。