

# FOR RENT

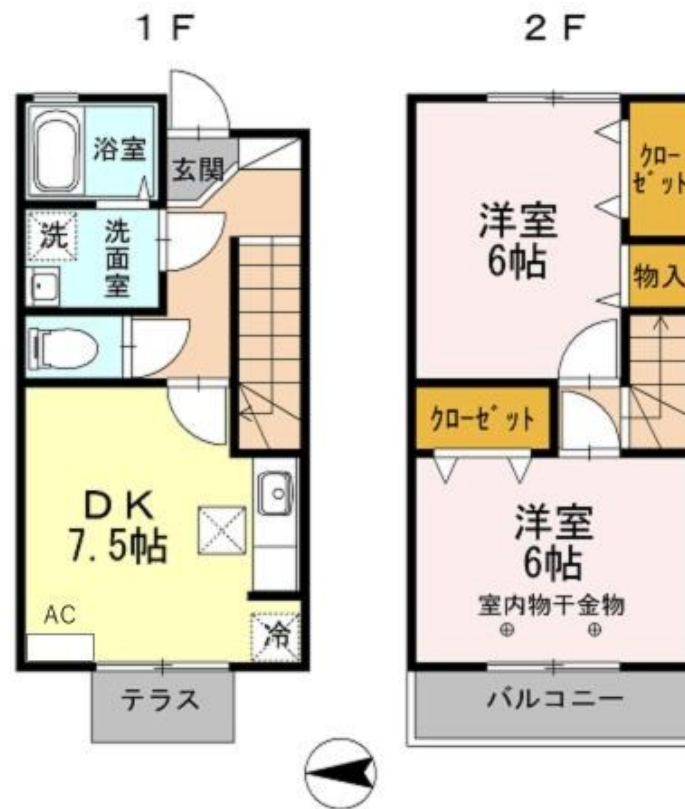
| 賃料              | 管理費等          |
|-----------------|---------------|
| <b>115,000円</b> | <b>6,000円</b> |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 カードキー 電子ロック ドアタッチキー メゾネット 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                            |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 4万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リアン                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西水元1丁目                                                                   |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩23分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 50.96㎡                                                                         | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2013年3月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代：77,000円 カードキー料金：16,500円 町会費：4,800円<br>[備考] ICロック電池(初回)：2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (初回)3.5万円/(月額)総賃料1.5%+800円                                                  |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.ksh-0000076584

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2111156

物件管理コード：1117928590050000403364

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。