

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	9,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルコート		
物件所在地	東京都荒川区町屋 8丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.04㎡	向き	西
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 町会費(毎月): 100円 [備考] 火災保険料相当額: 820円/月【退去時請求】清掃費49,896円、エアコン洗淨14,256円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%(毎月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.ksh-0000076506

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%