

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 131,000円 | 4,100円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引／償却金   | -                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リッシュ メゾン                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住2丁目                                                   |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩6分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分                     |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9.2畳) 洋室(4.3畳)                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                      |      |           |
| 専有面積     | 33.39㎡                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年9月下旬                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] ruumサポート:1,980円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%                              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)                                 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.ksh-0000076456

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |