

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 1フロア2住戸 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パティオハイツB 101号室		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目14-10		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩10分 都電荒川線 小台駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.61㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓 シャワー		
その他費用	[一時金] 書類作成代: 3,300円 鍵交換代: 15,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス: 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の70%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年8月6日

No.ksh-0000076408

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%