

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

2面採光,3面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス8		
物件所在地	東京都足立区南花畑2丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.39畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30.85㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 D-roomカードキー:16,500円 ICロック電池代:2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:18,000円、月額保証料:総賃料の1%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月30日

No.ksh-0000076402

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000402763

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。