

# FOR RENT

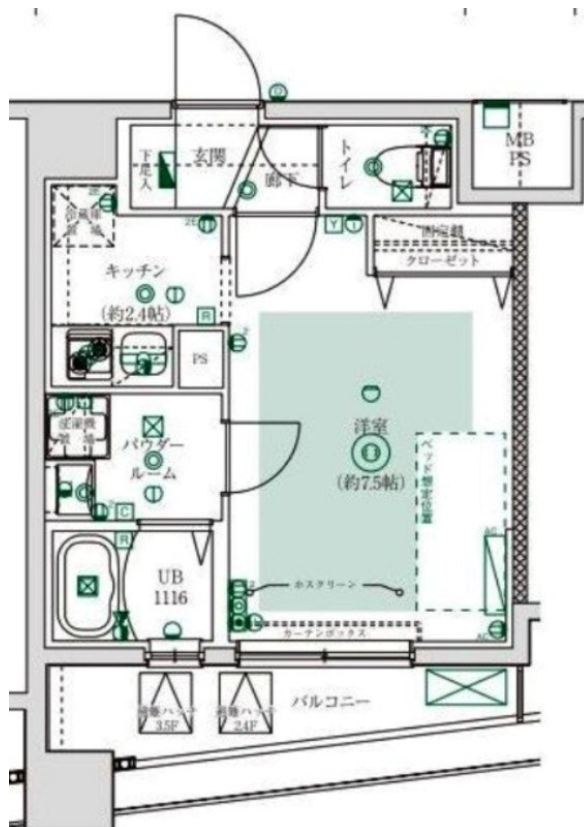
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 90,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                         |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                          | 礼金   | 2万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                          | 保証金  | 1ヶ月       |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フェルクルール田端ルネサンスコート                                                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久1丁目                                                                                                               |      |           |
| 交通       | 都電荒川線 小台駅 徒歩8分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩9分                                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                                                                                            |      |           |
| 専有面積     | 26.42㎡                                                                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2016年11月                                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ハウスクリーニング: 59,400円 エアコン分解清掃: 16,500円<br>[備考] 契約事務手数料: 11,000円 24時間生活サポート: 16,500円 2年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 800円                                                                                              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                                                                                             |      |           |

情報更新日2026年8月4日

No.ksh-0000076352

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |