

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 5,500円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 最上階, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                     |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                                       | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レガロ南水元                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区南水元2丁目                                                            |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩24分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩25分                                |      |           |
| 間取詳細     | DK(6.75畳) 洋室(6畳)                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                             |      |           |
| 専有面積     | 37.5㎡                                                                   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2014年3月                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                           |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン,             |      |           |
| その他費用    | [一時金] D-roomCard#-料金: 16,500円 ルームクリーニング: 49,500円<br>ICロック電池(初回): 2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)                          |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                          |      |           |

情報更新日2026年7月27日

No.ksh-0000076313

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000402495

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。