

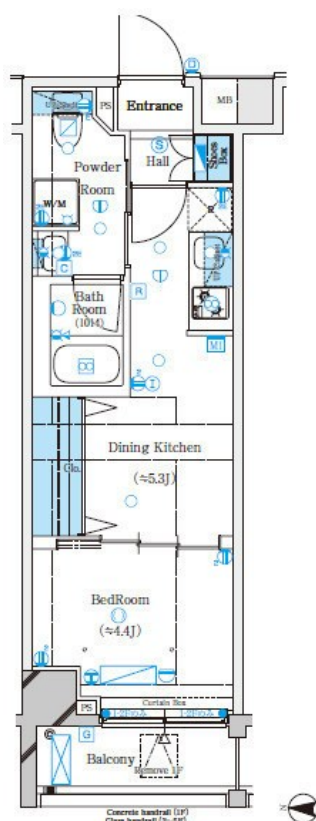
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 106,000円 | 13,000円 |

始発駅 駅前 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                               |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ガリシア北綾瀬 203号室                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬 7丁目23-4                                                  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩5分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩14分                        |      |           |
| 間取詳細     | DK(5.3畳) 洋室(4.4畳)                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 25.52㎡                                                            | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2026年7月                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年8月1日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                             |      |           |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                  |      |           |
| その他費用    | [月次費用] B R I プライムプラス: 2,530円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年以内解約: 賃料+共益費の2ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 1年毎: 10,500円 毎月: 月額総賃料の1%                     |      |           |
| 備考       | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.ksh-0000076305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |