

—FOR RENT

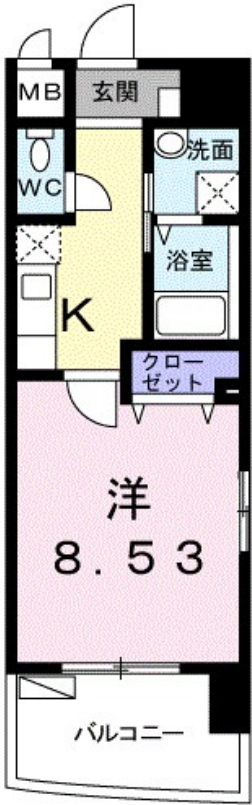
賃料	管理費等
90,000円	5,800円

駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.ksh-0000076295

間取り	1K		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MSビル 601号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久 3丁目31-4		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩1分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.53畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	29.28㎡	向き	西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：300円 [備考] ruumサポート費用：1,980円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%