

FOR RENT

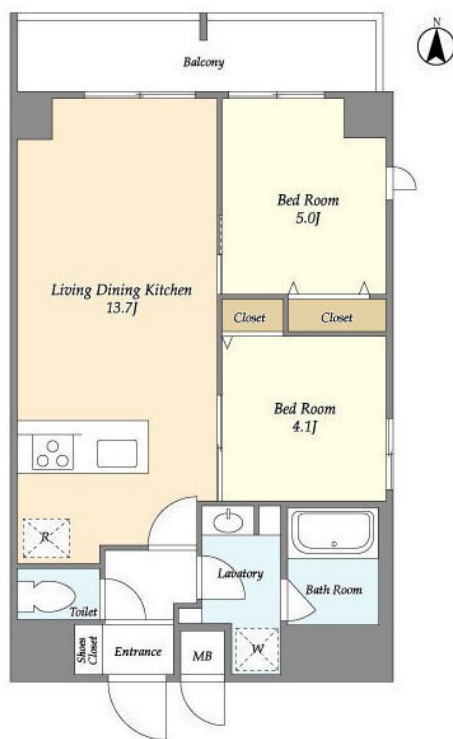
賃料	管理費等
215,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光 南面リビング
陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカーサ南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	50.73㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 36,300円 [備考] 清掃費: 79200円 退去時固定・エアコン清掃費: 57750円 退去時固定 短期解約違約金: 1年未満解約時賃料+共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20% (最低1.5万円) 2年目: 1万円/年 口座振替手数料借主負担		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年7月23日

No.ksh-0000076259

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000402319

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。