

賃料	管理費等
118,000円	3,900円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 24時間緊急通報システム セキュリティ有り サンプルルーム 南面リビング 通風良好

【外観】

完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンテ リッチェッタ		
物件所在地	東京都足立区江北1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 クリーニング費: 60,000円 [月次費用] roomサポート費用: 1,980円 [備考] 町内費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000076221

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%