

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

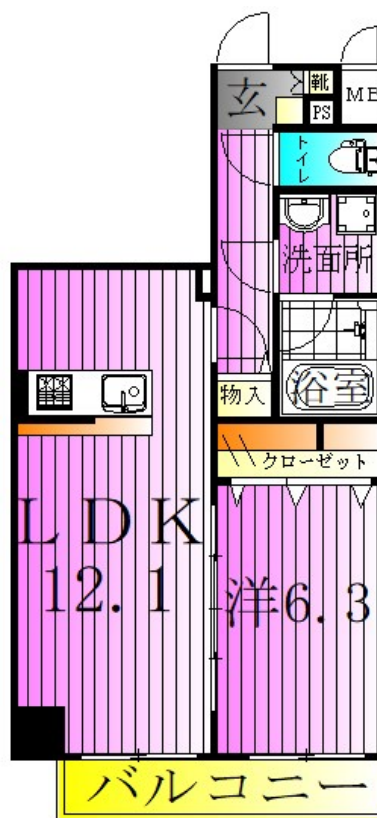
弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・クール		
物件所在地	東京都葛飾区西亀有3丁目		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	44.95㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー代: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費用: 16,500円 [備考] SEIWA Smart+: 3,300円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000076218

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%