

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	本間ビル		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩6分 都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	37.83㎡	向き	北
築年月	1992年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 安心トラブルサポート費: 16,500円 鍵交換費: 27,500円 除菌費用: 16,500円 [備考] 短期解約違約金: 半年未満2ヶ月・1年未満1ヶ月 月次手数料: 900円 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% ~ 年間保証料: 10,000円 ~ 月次保証料: 総賃料の1% ~ 1,440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000076211

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%