

—FOR RENT

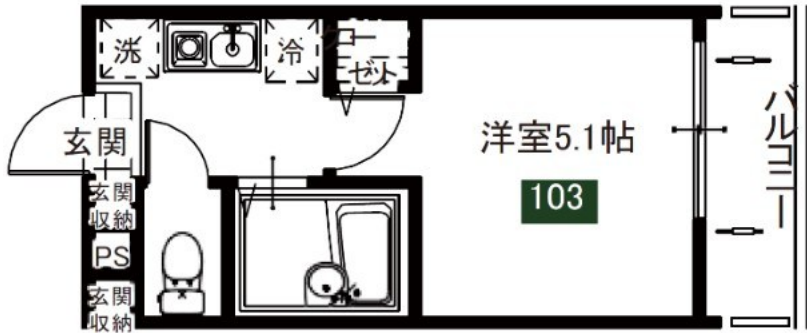
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルディアお花茶屋 103号室		
物件所在地	東京都葛飾区宝町1丁目7-6		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩10分 京成押上線 四ツ木駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	16.32㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年8月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 24時間サポートパック：27,500円 スマートロックシステム利用登録料：27,500円 [備考] 違約金：1年未満の解約の場合、賃料の1か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料50%～		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年7月24日 No.ksh-0000076140



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%