

FOR RENT

賃料	管理費等
212,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン町屋サウスコート		
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩5分 京成本線 新三河島駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	60.4㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CS, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 36,300円 [備考] 1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月24日

No.ksh-0000076122

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%