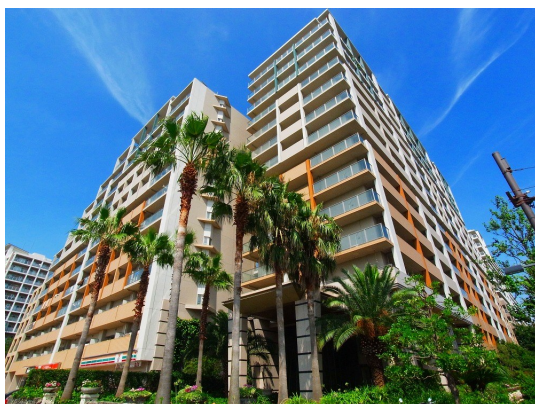


FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス新田		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	58.9㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	定期借家契約 7年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100~18700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] ペット飼育の際は要別契約(2,200円/月) 1ヶ月未満での解約時賃料1ヵ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額保証料: 総賃料の1%(最低保証料有)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000076030

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000401629

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。