

# FOR RENT

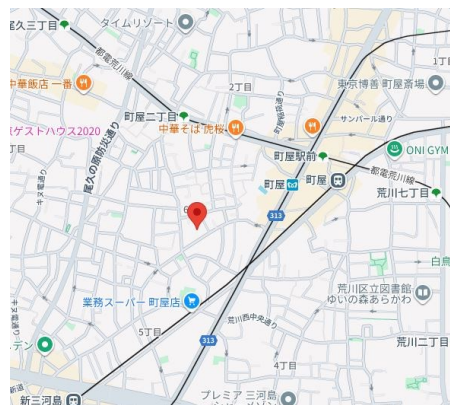
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 87,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フェリス町屋                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川6丁目                                                       |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分<br>都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩5分                           |      |           |
| 間取詳細     |                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 25.93㎡                                                            | 向き   |           |
| 築年月      | 2023年11月                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                                 |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,200円 室内清掃: 37,400円<br>[備考] 短期解約違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 総賃料の1.5%(毎月)                             |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                    |      |           |

情報更新日2026年7月24日

No.ksh-0000076000

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000401503

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。