

# FOR RENT

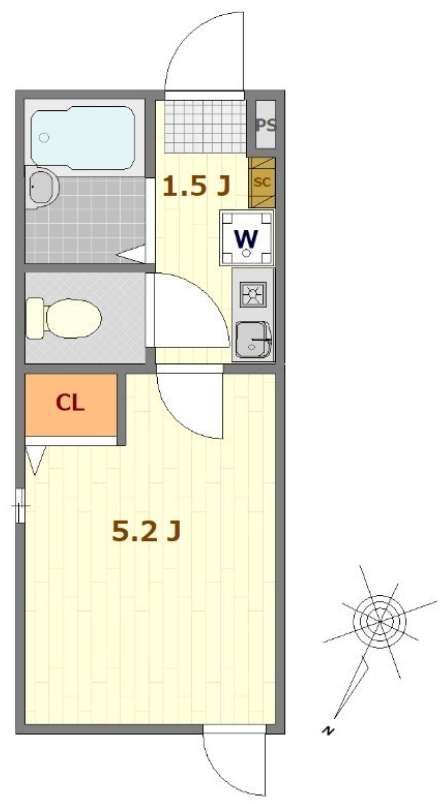
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 59,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ノーザンロード高野 104号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区興野 2丁目12-11   |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩9分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩23分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 15.5㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2022年12月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 無   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円<br>[備考] 入居契約料賃料の1ヶ月分短期解約違約金: 1年未満解約の場合、総賃料1ヵ月分                 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の60%、月額手数料1%、1年毎に10,000円 %は賃料・管理費の合計額   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2026年7月8日

No.ksh-0000075917



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |