

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・エトワール		
物件所在地	東京都足立区綾瀬1丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩9分 京成本線 堀切菟浦園駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.89畳) K(2.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.52㎡	向き	南
築年月	2014年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.ksh-000075884



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%