

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデルブルーメ開道		
物件所在地	東京都足立区六月1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩15分 東武大師線 西新井駅 徒歩21分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	16.35㎡	向き	北
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート料: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 [備考] 事務手数料: 11,000円(契約時)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料55%~(最低金額5.5万円)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月7日

No.ksh-000075879



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%