

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

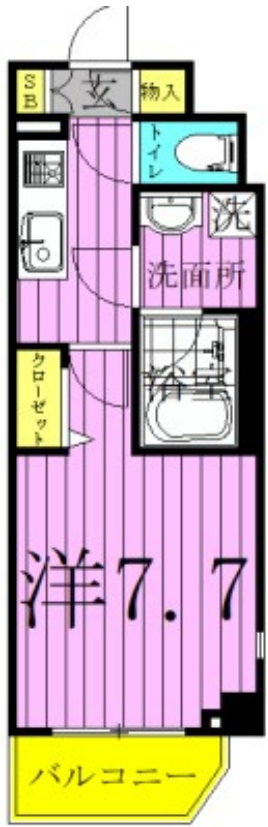
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フュージョナル千住大橋		
物件所在地	東京都足立区千住河原町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	25.91㎡	向き	西
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 80,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 [備考] 24時間サポート代: 16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の100%(年間保証料: 15,000円)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月6日

No.ksh-0000075859



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%