

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス五反野 301号室		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目23-13		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	21.87㎡	向き	
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] あんしんサポート24: 1,100円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約で2ヶ月分、2年未満の解約で1ヶ月分 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の70% 更新料: 12,000円/年		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.ksh-0000075735



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%