

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コートM&A Part7		
物件所在地	東京都足立区新田1丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分 京浜東北線 東十条駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.9㎡	向き	北東
築年月	2014年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 除菌費用:16,500円 安心トラブルサポート:16,500円 鍵交換費用:27,500円 [備考] 短期解約違約金:半年未満2ヶ月、1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料:総賃料の1%-1,440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

情報更新日2026年7月21日

No.ksh-0000075734

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000400730

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。