

FOR RENT

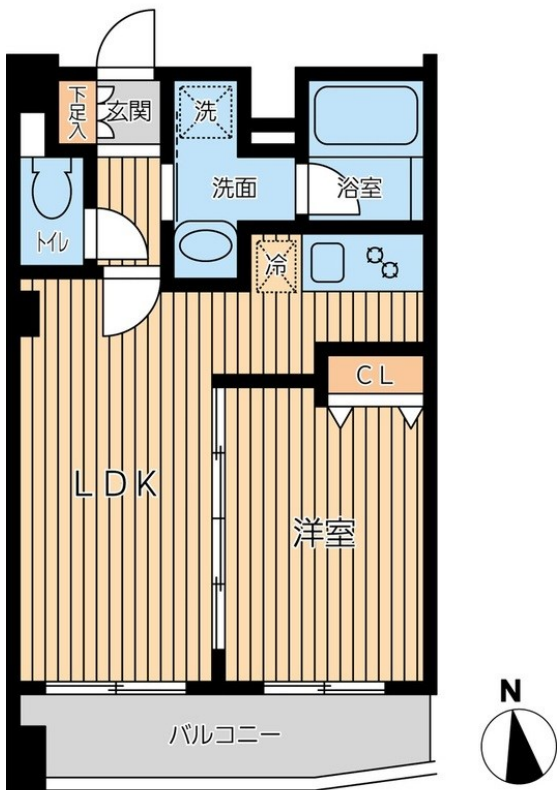
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 162,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | オーキッドレジデンス三ノ輪 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区東日暮里2丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 山手線 日暮里駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 38.24㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 室内清掃費: 39,600円 20㎡越: +1,375円/㎡(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 (初回)連保無: 総賃料50%、連保有: 総賃料30% (年間)総賃料25%/年 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年6月26日

No.ksh-000075655



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |