

FOR RENT

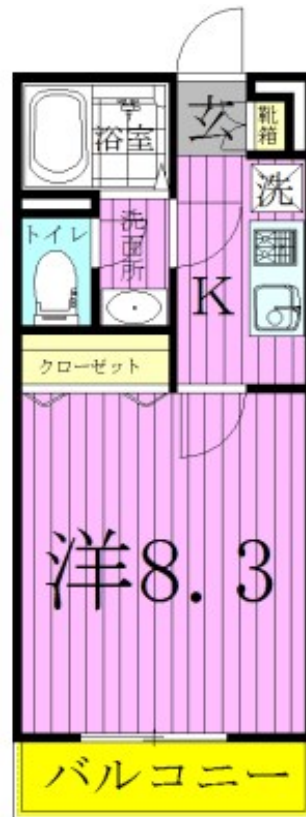
賃料	管理費等
75,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ 有り 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・西新井大師 105号室		
物件所在地	東京都足立区島根 1丁目1-23		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.63㎡	向き	南西
築年月	2016年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 49,500円 室内消毒費: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] リブリクラブ入会費: 7,700円 リブリクラブ月額会費: 2,200円/月 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1か月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 毎月: 月額総賃料の1.1% 口座手数料: 330円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月26日

No.ksh-0000075637



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%