

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	carezza足立入谷 305号室		
物件所在地	東京都足立区入谷 3丁目3-28		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩13分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	30.27㎡	向き	
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月4日
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：44,000円 [備考] 短期解約違約金：1年未満総賃料の2ヶ月分、2年未満総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の70%、1年毎に1.5万円、マモロッカ+引落送金手数料：650円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.ksh-0000075635



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付