

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

## 入居審査・初期費用等、詳しくは【ハウスナビ】

オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェール ハナハタ		
物件所在地	東京都足立区南花畑1丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.46畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	21.35㎡	向き	東
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 入居者アプリ設定費: 22,000円 ルームサポート・その他: 2,700円 [備考] ルームクリーニング代(エアコンクリーニング含む): 55,000円 解約時請求早期解約違約金... 1年未満退去の場合、家賃2ヶ月分/2年未満退去の場合、家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 初回: 総賃料の100%		
備考	入居審査・初期費用等、詳しくは【ハウスナビ】までお気軽にお問い合わせください ※ 親身になりご対応させていただきます 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月25日

No.ksh-0000075611



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付