

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	13,000円

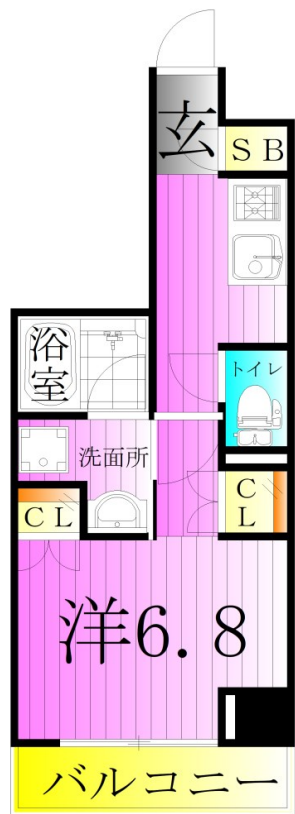
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, 防

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリシア竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩7分 東武大師線 西新井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	26.53㎡	向き	南西
築年月	2024年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] BRIプライムサービス: 2,530円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 【株式会社ジャックス】初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 1% 年間保証料: 10500		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075562



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%