

FOR RENT

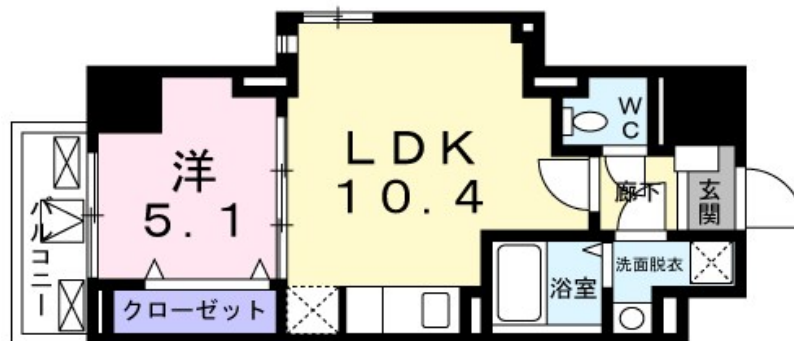
賃料	管理費等
141,000円	8,100円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	21.15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ フェリシア 小台橋		
物件所在地	東京都荒川区西尾久3丁目		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩3分 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	38.44㎡	向き	北西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] roomサポート費用: 1,980円 町会費: 100円 [備考] 契約時に退去時のクリーニング費として、¥80,000		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075555

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%