

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラレーミノ輪		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分 都電荒川線 荒川一中前駅 徒歩11分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	31.14㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 [備考] Nサポート: 1,100円/月、口座振替手数料: 440円/月、駐輪場代: 200円/月、短期解約違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% (最低2万円) 月額: 総賃料2% (最低1,000円)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.ksh-0000075494



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%