

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

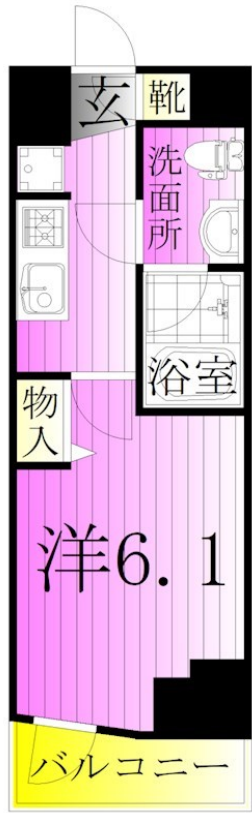
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SHOKEN Residenceお花茶屋		
物件所在地	東京都葛飾区白鳥2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩8分 京成押上線 京成立石駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	21.62㎡	向き	北西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24時間駆付けサービス: 38,400円 スマートロックシステム登録料: 23,000円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,650円 [備考] 室内清掃費用 49,500円 エアコン洗浄費用 16,500円 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の40% 毎月: 月額総賃料の1% 決済手数料: 550円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月18日

No.ksh-0000075461



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%