

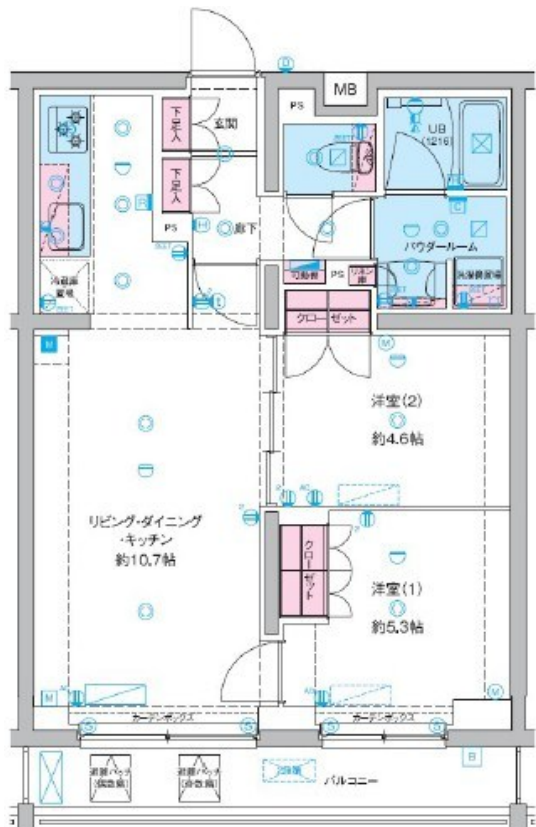
賃料	管理費等
197,000円	15,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA竹ノ塚 104号室		
物件所在地	東京都足立区六月3丁目18-16		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	55.38㎡	向き	北
築年月	2026年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 消臭抗菌サービス: 11,000円 [月次費用] RBI安心サポート: 2,700円 [備考] 室内清掃費用 60,500円短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 50% (ペット飼育時100%)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075427



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付