

FOR RENT

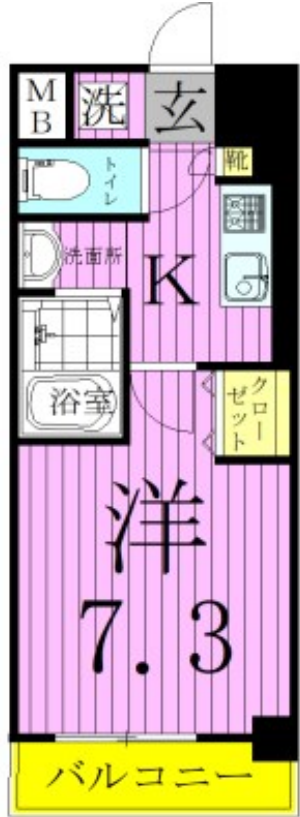
賃料	管理費等
80,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WAVE西新井		
物件所在地	東京都足立区谷在家2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2014年3月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 駐輪場ステッカー代(初回):1,000円 除菌・清掃費:11,000円 [備考] 火災保険相当額:820円/月 退去時ルームクリーニング費用39,204円(税込)/エアコンクリーニング費用14,256円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月次保証料:総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075413



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%