

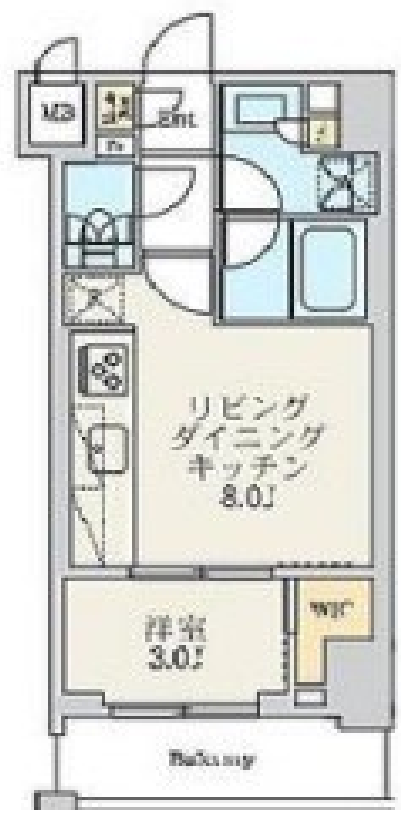
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 149,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレストコート北千住レジデンス   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住4丁目   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩7分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩23分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(3畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 29.24㎡  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2026年2月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 エアコンクリーニング費: 27,500円<br>[備考] ペット飼育時に礼金1ヶ月増し 短期違約金あり: 1年未満の解約時総賃料の1ヶ月分(フリーレント2ヶ月の場合は違約金2ヶ月) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料50%、毎月330円の引落手数料、一年毎に1万円   |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075369



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |