

FOR RENT

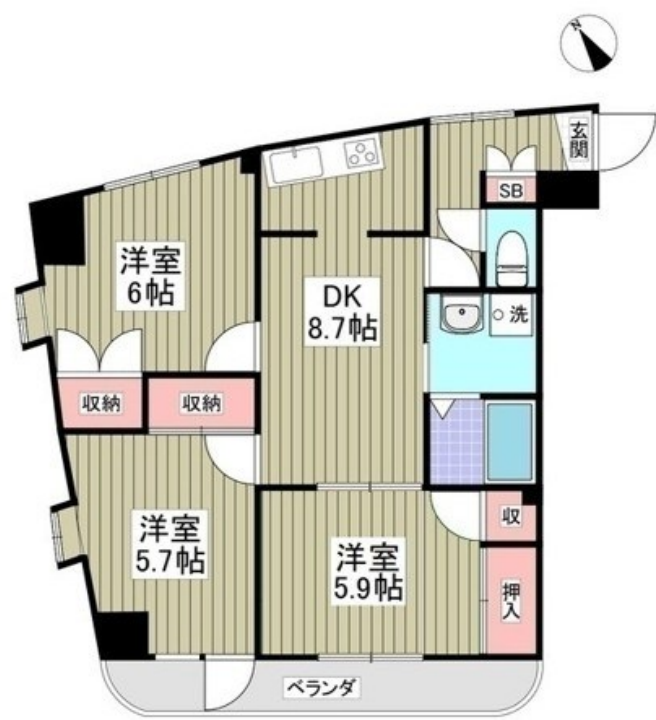
賃料	管理費等
155,000円	8,000円

駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	East Wing		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩1分 都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(8.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建3階		
専有面積	55.3㎡	向き	南西
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 除菌費用: 16,500円 [備考] 短期解約違約金: 2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% ~ 年間保証料: 10,000円 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075368



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%