

FOR RENT

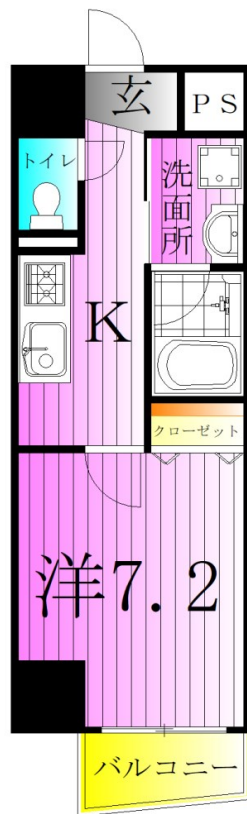
賃料	管理費等
100,000円	11,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KSコート		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	26.52㎡	向き	南
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 室内抗菌消臭: 11,000円 ステッカー代: 1,000円 [備考] 町会費: 200円/月(2年間分一括払い・返金不可) 退去時ルームクリーニング費用39,204円 エアコンクリーニング費用14,256円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月額賃料等の1%(毎月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075361



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%