

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

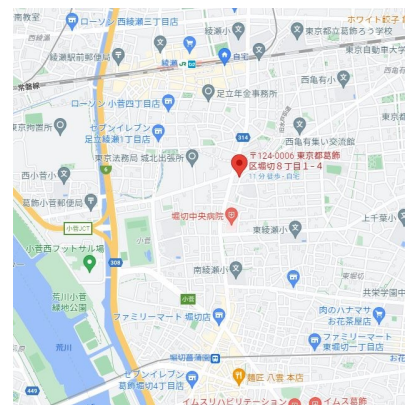
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア綾瀬スカイガーデン		
物件所在地	東京都葛飾区堀切8丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分 京成本線 堀切菟浦園駅 徒歩14分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	20.73㎡	向き	北西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] カギ交換: 27,500円 室内清掃: 55,000円 エアコンクリーニング費: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満/共益費込2ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 保証人有総賃料30% 保証人なし総賃料の40%、更新保証料14,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月22日

No.ksh-0000075342



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%