

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 153,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ルリアン東尾久 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区東尾久2丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.1畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1% + 800円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.ksh-0000075333



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |