

FOR RENT

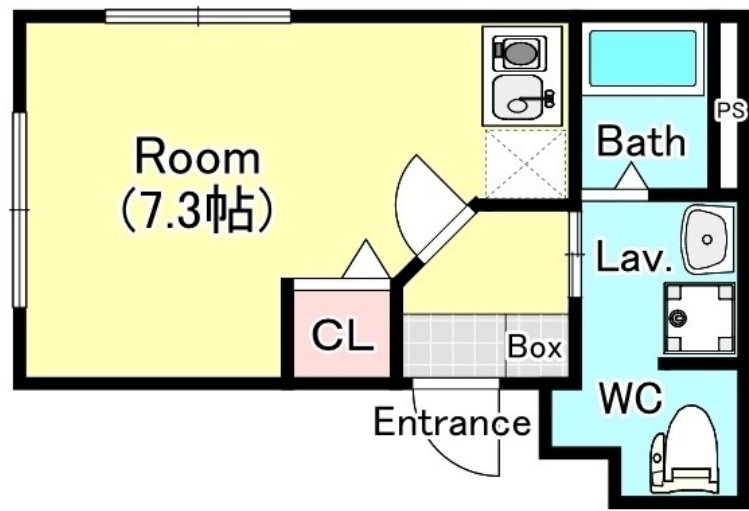
賃料	管理費等
88,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンドベース		
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩12分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [月次費用] スマイルサポート: 1,100円 自治会費: 100円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満は2ヶ月分、2年未満は16ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.ksh-0000075297



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%