

# FOR RENT

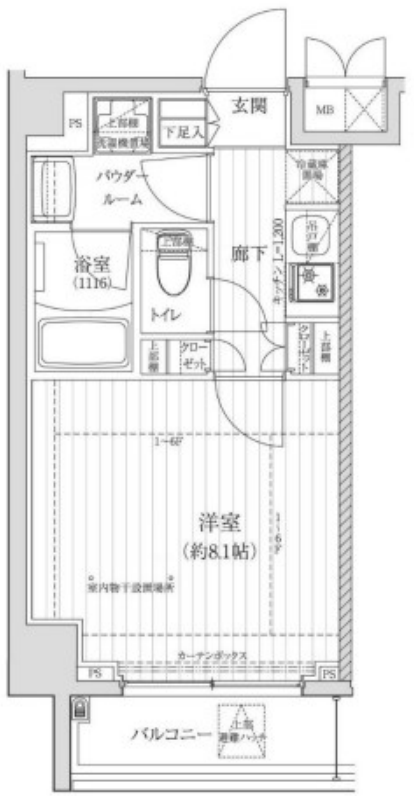
賃料	管理費等
106,500円	9,500円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティナー綾瀬		
物件所在地	東京都足立区東綾瀬1丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	25.23㎡	向き	北
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 44,000円 シリンダー交換費: 16,500円 退去時エアコンクリーニング費: 11,000円 [備考] 短期解約違約金有: 半年以内解約時総賃料の2ヵ月分 1年以内解約時総賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月18日

No.ksh-0000075209



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%