

# FOR RENT

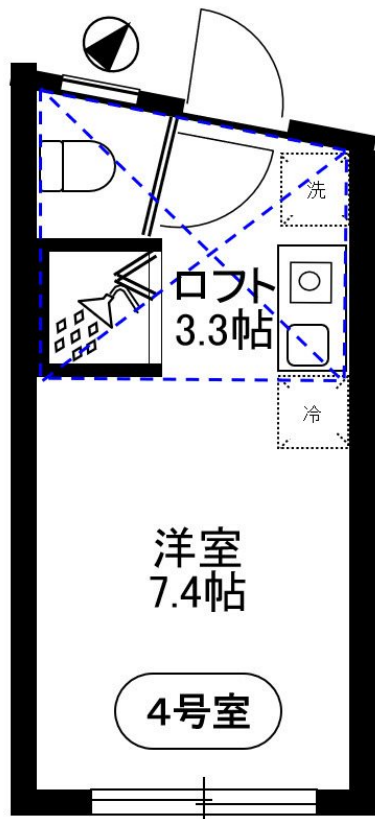
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	I L ROSSO町屋		
物件所在地	東京都荒川区町屋4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.4畳) ロフト(3.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.68㎡	向き	南東
築年月	2010年12月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX IHクッキングヒーター シャワートイレ有 温水洗浄便座 エアコン 高速ネット対応		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] インターネット(ラストワンマイル): 月額2,381円、契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【スカイレント】 初回: 総賃料の50%(加入料下限20,000円)、月額: 1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月19日

No.ksh-0000075134



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%