

FOR RENT

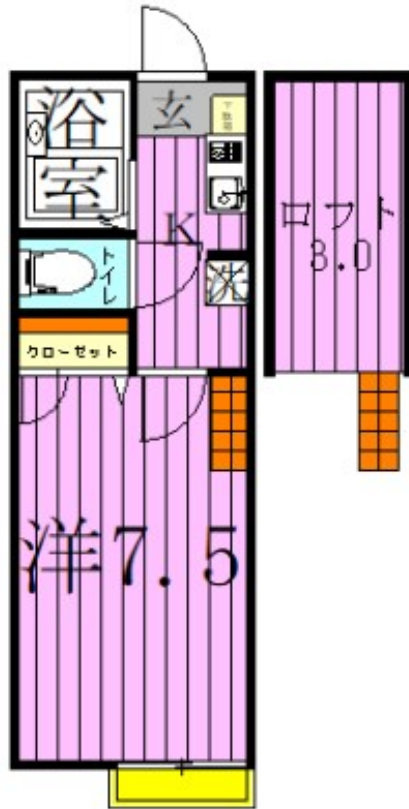
賃料	管理費等
64,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メインシティガーデン アゼリア2		
物件所在地	東京都足立区栗原2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.5畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング: 60,500円 [備考] Concierge24: 990円/月、高齢者入居: みまもりS月額3000円 短期解約違約金: 総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証料あり		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月8日

No.ksh-0000075121



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%