

# FOR RENT

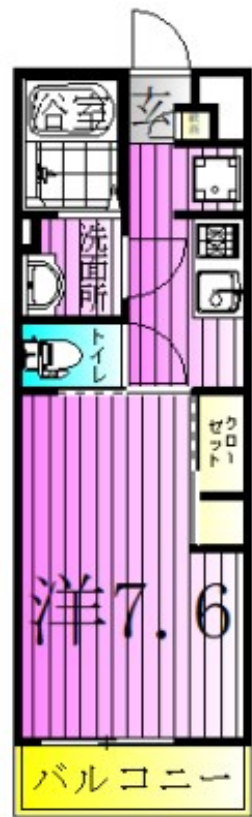
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 71,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ダブルロック デンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・グランドール  |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市坊   |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩7分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 23.6㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2016年7月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 24,200円 室内消毒: 16,500円 ルームクリーニング費: 55,000円<br>[備考] リブリクラブ入会費: 7,700円 リブリクラブ月額会費: 2,200円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 【スマートクレジット】 初回: 総賃料の100% 月額: 総賃料の1.1% 口振手数料: 330円  |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)   |      |           |

情報更新日2026年6月7日

No.ksh-0000075113



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |