

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小台橋マンション 301号室		
物件所在地	東京都足立区小台2丁目1-45		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩7分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.85㎡	向き	
築年月	1980年8月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 安心トラブルサポート費: 16,500円 除菌費用: 16,500円 [備考] 短期解約違約金: 畔取未滿2ヶ月、1年未滿1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 63,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075069



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付