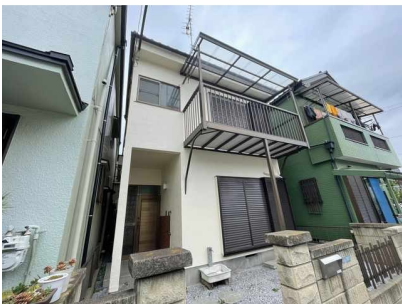


FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	0円

南面バルコニー 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	水元ポニーノース2		
物件所在地	東京都葛飾区水元2丁目9-23		
交通	常磐線各停 亀有駅 バス12分 東武バス バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	60.65㎡	向き	
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月27日
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 85,800円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 木下の賃貸友の会: 3,190円 [備考] 消毒代 26,400円1年未満の解約で賃料1か月分の違約金発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料80%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月25日

No.ksh-0000075067



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付