

FOR RENT

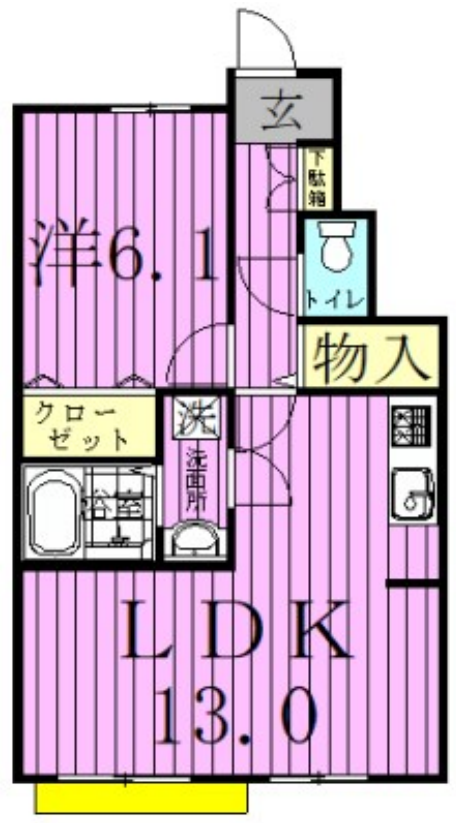
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 99,000円 | 7,000円 |

2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 宝ルーセントB 8号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区宝町1丁目4-7 | | |
| 交通 | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩12分 京成本線 堀切菫浦園駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(6.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44.92㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2007年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 スリッパ代: 1,000円 [備考] 火災保険: 1,090円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 月額総賃料の1% | | |
| 備考 | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です! | | |

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000075037



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |