

# FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	15,000円

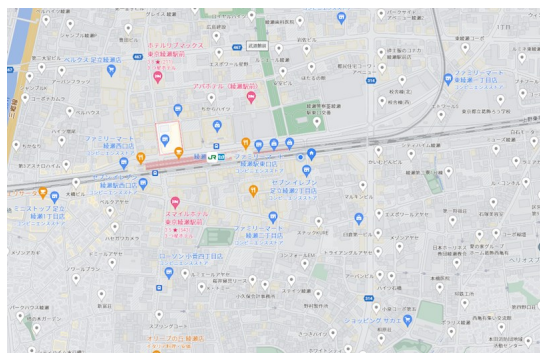
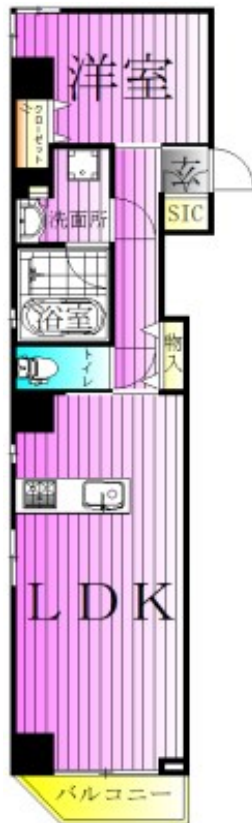
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	綾瀬プラチナビル		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩2分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	50.29㎡	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 ハウスクリーニング: 80,850円 [備考] エアコン清掃16,500円/台		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【RS収納代行】初回保証料賃料共益費等50%(連保無)、30%(連保有)、以後1年毎		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月19日

No.ksh-000075000



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%