

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ西新井		
物件所在地	東京都足立区島根4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩15分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	26.8㎡	向き	
築年月	2021年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の50%。その後1年ごとに1万円。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月1日

No.ksh-0000074931



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%